शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली – ११००२५
सीआयएन: यु६५९००डीएल२०२०पीएलसी३६६०२७

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **२८.०३.२०२४** रोजी **दु. ०३.०० वा.** हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात. लिलाव ऑनलाईन https://egold.auctiontiger.net वर २८.०३.२०२४ रोजीस दु. ०३.०० ते सायं. ०५.०० घेण्यात येईल.

शाखा	खाते क्र.	खाते धारकाचे नाव	पिता/जोडीदाराचे नाव	पत्ता	खाते उघडण्यांची तारीख	देणे
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३८५८	करण बी सेजपाल	बुर्जु यांचा मुलगा	ए ६०८ गुलमोहर संघवी गार्डन मानपाडा रोड डोंबिवली पूर्व ठाणे कल्याण ठाणे एमएच ४२१२०४	२६-१०-२०२३	८७,६१७.०
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३७२३	करण बी सेजपाल	बुर्जु यांचा मुलगा	ए ६०८ गुलमोहर संघवी गार्डन मानपाडा रोड डोंबिवली पूर्व ठाणे कल्याण ठाणे एमएच ४२१२०४	१३-१०-२०२३	७८,७०६.९
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१२५२१	मनिषा एम पाटील	जीत सिंग यांची मुलगी	रूम क्र. २२ विठ्ठल नगर, सांताक्रूझ पश्चिम, १५वा रोड, आरबीआय कॉलनी जवळ मुंबई, एमएच ४०००५४	०९-०६-२०२३	८४,६६४.७
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१२५१७	मनिषा एम पाटील	जीत सिंग यांची मुलगी	रूम क्र. २२ विठ्ठल नगर, सांताक्रूझ पश्चिम, १५वा रोड, आरबीआय कॉलनी जवळ मुंबई, एमएच ४०००५४	०९-०६-२०२३	१८६,४७९.७
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१४०२६	नौशाद शेख	माजिद शेख यांचा मुलगा	के ४०१ अजमल रामा सीएचएस लि पार्क मॅकडोनाल्ड समोर मीरा रोड पूर्व मीरा भाईंदर ठाणे एमएच ४०११०७	०८-११-२०२३	२०५,८९७.०
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१४०२९	नौशाद शेख	माजिद शेख यांचा मुलगा	के ४०१ अजमल रामा सीएचएस लि पार्क मॅकडोनाल्ड समोर मीरा रोड पूर्व मीरा भाईंदर ठाणे एमएच ४०११०७	०८-११-२०२३	१८०,१५९.८
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१२८४०	नेहा एच शुक्ला	द्वारे नीरज शुक्ला	फ्लॅट क्र. ४०२ साई दर्शन प्लाझा बिंदू माधव नगर दिघा ऐरोली नवी मुंबई ठाणे एमएच ४००७०८	०७-०७-२०२३	२१२,६४३.१
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३०३४	नेहा एच शुक्ला	द्वारे नीरज शुक्ला	फ्लॅट क्र. ४०२ साई दर्शन प्लाझा बिंदू माधव नगर दिघा ऐरोली नवी मुंबई ठाणे एमएच ४००७०८	२८-०७-२०२३	१६९,२७२.५
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१४०९८	संदेश डी गायकर	दामोदर गायकर यांचा मुलगा	ई ११ रिध्दी सिध्दी चाळ, मोरेश्वर नगर मोरेगाव, नालासोपारा पूर्व, विरार रोड, वसई, पालघर. एमएच ४०१२०९	१४-११-२०२३	३४,१८०.१
माजीवाडा ठाणे	१०३०४२५१३६६९	वरूण एस पाठक	सुभाषचंद्र पाठक यांचा मुलगा	फ्लॅट क्र. २०३ ए श्री हार्मनी सीएचएस लि लिंक रोड अचोले नालासोपारा पूर्व वसई पालघर एमएच ४०१२०९	०९-१०-२०२३	२१४,२५३.७

लिलावाची तारीख २८.०३.२४ रोजी @ दु. 03.00 वा.

बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

The *spirit of* Mumbai *is now* 95 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बी. के. आर्केड, दुकान क्र. १ आणि २, तळमजला, आग्रा रोड, कल्याण पश्चिम.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला सर्वसाधारण जाहीर सूचना याद्वारे देण्यात येते की बँक ऑफ बडोदा, कल्याण शाखा मे. विरा इंडिस्ट्रिज, भागीदारी संस्था, जिचे भागीदार आहेत सौ. विनिता राजीव जोशी, श्री. राजीव द्वैयपायन जोशी आणि श्री. चेतन अशोक गावकर ज्यांचे कार्यालय आहे प्लॉट क्र. डब्ल्यू-९२, फेज II, एमआयडीसी, डोंबिवली पूर्व-४२१२०१ येथे यांना सीसी आणि मुदत कर्ज पुरवित आहे आणि मे. विरा इंडस्ट्रिज येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीवर (''मिळकत'') बँक ऑफ बडोदाच्या नावे गहाणाच्या मार्फत प्रभार निर्माण करण्यासाठी इच्छुक आहे. तथापी मे. विरा इंडिस्ट्रिजकडे सदर मिळकतीशी संबंधित मूळ नामाधिकार दस्तावेज नाहीत, जे खालील प्रमाणे :

ए) एका भागाचे ''पट्याने देणारे'' म्हणून त्यातील उल्लेखित एमआयडीसी आणि दुसऱ्या भागाचे ''निश्चिती पक्षकार'' म्हणून त्यातील उल्लेखित श्री. विजय जेठालाल पटेल आणि तिसऱ्या भागाचे त्यातील उल्लेखित ''पट्याने घेणारे'' म्हणून त्यातील उल्लेखित मे. काकाजी केम प्रायव्हेट लिमिटेड दरम्यान आणि द्वारे निष्पादित अ. क्र. केएलएन-३-४१६०-१९९५ अंतर्गत ०६/१०/१९९५ रोजी नोंदणीकृत दिनांक ०४/०८/१९९५ रोजीचा भाडेपट्टा विलेख.

बी) एका भागाचे एमआयडीसी आणि दुसऱ्या भागाचे श्री. विजय जेठालाल पटेल दरम्यान आणि द्वारे निष्पादित कल्याण येथील हमी सहाय्यक उपनिबंधकांच्या कार्यालयात अ. क्र. २२ अंतर्गत ०७/०१/१९७६ रोजी नोंदणीकृत दिनांक ०९/०९/१९७५ रोजीचा भाडेपट्याचा करारनामा.

सी) काकजी केम प्रा. लि. पासून मे. जेएसपी मेटलवर्क्स प्रा. लि. असे कंपनीचे नाव बदल्याकरिता परवानगी मंजुर झालेला एमआयडीसी द्वारे जारी दिनांक २३/०७/१९९९ रोजीचा आदेश क्र. एमआयडीसी/आरओटी/डीएमबी/डब्ल्यू-९२/३०११.

त्यामुळे सर्व व्यक्ती ज्यांचा वारसाहक्क, विकास, शेअर, विक्री, गहाण, प्रभार, विश्वस्त, कर्जे, अदलाबदल, बक्षीस, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, कब्जा, चिरभोगाचा हक्क, वैधानिक जप्ती किंवा भार किंवा कोणतीही अन्य व्यवस्था, किंवा कोणत्याही प्रकारचा कोणताही अन्य करार किंवा अन्य व्यवस्था, किंवा मंजुर कोणताही हुकूम, आदेश किंवा निवाडा किंवा अन्यथा कोणत्याही मार्गाने येथील खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात वर्णिलेला सदर मिळकतीसाठी किंवा विरोधात कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून १४ दिवसात आमच्या खालील दिलेल्या पत्यावर रितसर नोटराईज्ड सहाय्यभूत दस्तावेजासह निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास आम्ही काहि असल्यास अशा व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा हरकत विचारात घेतल्याशिवाय सदर मिळकतीच्या गहाणाची कार्यवाही करु आणि असा दावा किंवा हरकत त्यागित आणि परित्यागित केल्याचे मानण्यात येईल.

मिळकतीचे परिशिष्ट

सागाव, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, नोंदणी उपजिल्हा कल्याण आणि नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या गाव हद्दीत स्थित प्लॉट क्र. डब्ल्यू-९२ फेज-II, एमआयडीसी डोंबिवली इंडस्ट्रियल एरिया, जिल्हा ठाणे मोजमापित ४३२ चौरस मीटर्स सह शेड मोजमापित १७०.१९ चौरस मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र आणि खालीलप्रमाणे सीमाबध्द :
उत्तरेला किंवा त्या दिशेनेद्वारे : इस्टेट रोड. दक्षिणेला किंवा त्या दिशेनेद्वारे : प्लॉट क्र. डब्ल्यू-८५.
पूर्वेला किंवा त्या दिशेनेद्वारे : प्लॉट क्र. डब्ल्यू-९१. पश्चिमेला किंवा त्या दिशेनेद्वारे : प्लॉट क्र. डब्ल्यू - ९३.

सही/-
दिनांक : १४ मार्च, २०२४ बँक ऑफ बडोदा
पत्ता : बी. के. आर्केड, दुकान क्र. १ आणि २, तळ मजला, आग्रा रोड, कल्याण पश्चिम, फोन क्र. ०२५१-२२०४८३५

एम एम आर डी ए MMRDA मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)
जुनी इमारत, २ रा मजला, उद्यान कक्ष, प्लॉट क्र. आर-५, आर-६, आर-१२, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५१., दूरध्वनी क्र. ०२२-२६५९४१६५/४०५५ फॅक्स : ०२२- २६५९७९७१
वेबसाईट : https://mmrda.maharashtra.gov.in

ई- निविदा सूचना

कामाचे स्वरूप : वांद्रे-कुर्ला संकूलातील रस्त्यांच्या दोन्ही बाजूच्या झाडांची दोन वर्षांकरीता देखभाल करणे, मृत झाडे व धोकादायक झाडांच्या फांद्या तोडणे व झाडांचे संरक्षण करणे (सन २०२४-२०२६).

कामाची अंदाजित रक्कम (रू.)	कोऱ्या ई-निविदांची किंमत (रु.)	अनामत रक्कम (रु.)	ई-निविदा डाउनलोड करण्याचा कालावधी	
			तारीख/वेळ (पासून)	तारीख/वेळ (पर्यंत)
९९,६२,०६५/- (जीएसटी वगळून)	रु. १,०००/- + १८% जी.एस.टी.	९९,६२१/-	१४.०३.२०२४ (१५:०० वा.)	०१.०४.२०२४ (१५.०० वा.)

- **कामाचा कालावधी : २४ महिने (पावसाळा कालावधी सहित)**
- **निविदा स्वीकारण्याची अंतिम तारीख : ०२.०४.२०२४ (१५.०० वा.)**

टिप: ई-निविदा प्रपत्रे, शुध्दीपत्रक व इतर माहिती **https://mahatenders.gov.in/nicgep/** या संकेत स्थळावरुन डाऊनलोड करता येईल. ई-निविदा संबंधीत सविस्तर माहिती आणि मदतीसाठी **support-eproc@nic.in** या ई-मेल किंवा **दूरध्वनी क्र.०१२०-४००१००२/०५, ०२२-२६५९७४४५** वर संपर्क साधावा.
तसेच **श्री. तुषार शिंदे, उद्यान अधिक्षक,** यांच्याशी संबंधित जाहिरातीकरीता आवश्यकता असल्यास या **दूरध्वनी क्र. ०२२-२६५९७९७१** वर किंवा ई-मेल: **tushar.shinde@mailmmrda.maharashtra.gov.in** वर संपर्क साधावा.

सही/-
तारीख : १४/०३/२०२४, स्थळ : बीकेसी, मुंबई. **उद्यान अधिक्षक**
क्र.: उवि/बीकेसी/वृ.छा./२०२४ **मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण**

Fulrani

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ — म्हाडा MHADA

ई-निविदा सूचना क्र.:- का.अ. (शहर)/ मुं.झो.सु. मंडळ/ई-निविदा/मससंम/४६/२०२३-२४

कार्यकारी अभियंता [शहर] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३९, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ (दूरध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५४८४) हे जिल्हा उप निबंधक/शहर/मुंबई शहर जिल्हा यांचेकडे नोंदणीकृत पात्र मजूर सहकारी संस्थांकडून एकूण **२५** कामाकरिता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. विस्तृत निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावर **https://mahatenders.gov.in** उपलब्ध असतील. निविदा विक्री **दिनांक १५.०३.२०२४ दुपारी १.०५ पासून दिनांक २२.०३.२०२४ सायंकाळी ५.३५** पर्यंत राहील. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बदल असल्यास **https://mahatenders.gov.in** संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकरण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (शहर), मु.झो.सु. मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे

सही/-
म्हाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था कार्यकारी अभियंता (शहर), मुं.झो. सु. मंडळ, मुंबई
CPRO/A/362

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंद. कार्यालय: ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३
सीआयएन: यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') च्या कलम १३(२) अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ३ अन्वये.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत तपशीलवार मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद तपशिलांप्रमाणे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार (सर्व वैयक्तिक किंवा एकत्रित ''कर्जदार'' असा उल्लेख) कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी खालील सूचीबध्द केल्याप्रमाणे यांस खालील तपशिलानुसार संबंधीत सूचनेतील नमूद रकमेचा भरणा सदर सूचना तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहेत. सदर सूचनेच्या प्रती रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी.द्वारे बजावण्यात आल्या आहेत आणि त्या निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छेनुसार सदर प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत प्राप्त करावी.
वरीलसंबंधी, याद्वारे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा सूचना देण्यात येते की, संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांत टीसीएचएफएल यांस त्यांच्या संबंधित नावासमोरील सूचीतील रक्कमेसह एकत्रित पुढील व्याजासह खाली नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे खालील नमूद कॉलम (डी) मधील संबंधित तारखेपासून देयाच्या आणि/वा मोकळे करण्याच्या तारखेपर्यंत भरणा करावा, कर्ज करार आणि सदर कर्जदारांकडून तारण म्हणून कर्जाची परतफेड करण्यास इतर कागदपत्र/लेखी स्वरुपात निष्पादित केले असल्यास वाचावे, खालील तारण मत्ता टीसीएचएफएल यांस सदर कर्जदारांद्वारे कर्जाच्या देय परतफेडीकरिता सुरक्षितता म्हणून गहाण देण्यात आली आहे.

कर्ज खाते क्र. : टीसीएचएचएल०२८९०००१०००००४४२५

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव : वर्षा विकी कांबळे आणि विकी गोरखनाथ कांबळे

खालील तारखेरोजीस एकूण थकबाकी देय (रु.) : ०५-०३-२०२४ रोजीस रक्कम रु. १५,१३,१२३/- (रुपये पंधरा लाख तेरा हजार एकशे तेवीस मात्र).

मागणी सूचनेची तारीख आणि एनपीएची तारीख: ०५.०३.२०२४ आणि ०४.०३.२०२४

क्षेत्रासह वित्तसहाय्य घेतलेल्या मिळकतीचा तपशीलवार पत्ता: वसई क्र. २, विरार, महाराष्ट्र राज्य येथे उप प्रबंधकच्या क्षेत्रात विरार महानगर पालिका जिल्हा पालघरच्या हद्दीत महसूल गाव विरार येथे स्थित असलेले आणि वसलेले वक्रतुंड अपार्टमेंट को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., जिचे नोंदणी क्र. पीएलआर/व्हीएसआय/एचएसजी/(टीसी)/६०६/२०१९ दिनांक१४.०१.२०१९ नावे ज्ञात सोसायटीमध्ये पहिला मजलावर स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. १०४, मोजमापित ५२० चौ.फू. म्हणजेच ४८.३२ चौ.मीटर्स सुपर बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्ज खाते क्र. : टीसीएचएचएल०६८७०००१०००८२७४२/ टीसीएचआयएन०६८७०००१०००८३७७७

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव : प्रसाद डी पोतदार आणि सौ. हर्षदा पी पोतदार

खालील तारखेरोजीस एकूण थकबाकी देय (रु.) : ०५.०३.२०२४ रोजीस रक्कम रु. ३१,४६,६०६/- (रुपये एकतीस लाख सेहेचाळीस हजार सहाशे सहा मात्र).

मागणी सूचनेची तारीख आणि एनपीएची तारीख: ०५.०३.२०२४ आणि ०४.०३.२०२४

क्षेत्रासह वित्तसहाय्य घेतलेल्या मिळकतीचा तपशीलवार पत्ता: संतोषी माता मंदिर रोड, बैशेतपाडा, कुरर गाव, मालाड (पूर्व), मुंबई४०० ०९७ येथे स्थित आणि महसूल गाव मालाड (पूर्व), तालूका बोरिवली, मुंबई उप नगर जिल्हा चा जमीन धारक सीटीएस क्र. ७१२,७१३,७१४,७१५,७१६,७१७/ए,७१७/बी,७१७/१ ते ७ आणि १३, ७१८,७१९,७१९/९ ते १४,७२०,७२०/१ ते २,७२१,७२१/१ ते ६, ७२२, ७२३, ७२४, ७२४/१ ते २ च्या प्लॉटवर बांधलेले रॉयल प्रिस्तो नावे ज्ञात इमारत विक्रीमध्ये रेरा नुसार ८ वा मजलावर सी विंग मध्ये अपार्टमेंट धारक क्र. ८०४, क्षेत्र मोजमापित ३० चौ.मीटर्स

* सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील व्याज, वरील नमूद संबंधित मागणी सूचनेत विशेषतः नमूद केल्याप्रमाणे अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार इ. वरील नमूदप्रमाणे सदर कर्जदार टीसीएचएफएल यांस भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, टीसीएचएफएल वरील नमूद तारण मत्ता/स्थावर मिळकत (ती) संबंधी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत आणि इतर लागू होत असलेल्या नियमांतर्गत संपूर्णतः कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या रक्कम आणि परिणामांच्या जोखिमीवर कार्यवाही करतील.
सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस सदर ॲक्ट अंतर्गत सदर वरील नमूद तारण मत्ता/स्थावर मिळकत (तीं) संबंधी विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य स्वरुपात टीसीएचएफएल पूर्व लेखी संमतीशिवाय हस्तांतरण करण्यास बंदी आहे. कोणतीही व्यक्ती सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतुदींचा नियम मोडल्यास वा नियम मोडण्याचे प्रोत्साहन दिल्यास कारावासाकरिता आणि/वा सदर ॲक्ट अंतर्गत पुरविण्यात आल्यानुसार दंडास जबाबदार असतील.

दिनांक : १४.०३.२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911 — आज़ादी का अमृत महोत्सव — G20 — वसुधैव कुटुम्बकम् ONE EARTH · ONE FAMILY · ONE FUTURE

कालहेर शाखा
पत्ता: स्वास्तिक पार्क, तळ मजला, महावीर सेरा मॉल समोर, कालहेर, भिवंडी-४२१३०२, जि.- ठाणे

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. १६,४६,९९३.१९/-(रुपये सोळा लाख सेहेचाळीस हजार नऊशे त्र्याण्णव आणि पैसे एकोणीस मात्र)** अधिक त्यावरील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास वरील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या **७ मार्च, २०२४** रोजी घेतला आहे.
विशेषतः वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया,** यांस रक्कम **रु. १६,४६,९९३.१९/- (रुपये सोळा लाख सेहेचाळीस हजार नऊशे त्र्याण्णव आणि पैसे एकोणीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, विंग-बी, ओम सिध्दी विनायक रेसिडेंसी गाव कालहेर-४२१३०२, ता.- भिवंडी, जि.- ठाणे चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

सही/-
दिनांक : ०७/०३/२०२४ **(श्रीम. लथा गणेश)**
स्थळ : कालहेर **प्राधिकृत अधिकारी**

---

aSREC (India) Limited

युनिट क्र. २०१, २००ए, २०२ आणि २००बी, इमारत क्र. २, सॉलिटिअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०९३, महाराष्ट्र

कब्जा सूचना

[नियम ८(१)]
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,
मूळ धनको भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. यांच्याकडून १४ फेब्रुवारी, २०२० दिनांकित अभिहस्तांकन करारादारे भारत को. ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे अभिहस्तांकितीच्या क्षमतेत कार्यरत एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांनी तारण कर्ज सह सिक्युरिटीज संपादन केल्या. भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेतील नमूद एकूण रक्कम **३१.०८.२०१९** रोजीसप्रमाणे **रु. ४,७०,७७,८९३.००** (**रुपये चार कोटी सत्तर लाख सत्याऐंशी हजार आठशे त्र्याऐंशी मात्र**) एकत्रित सह प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे मागणी सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे उपार्जित पुढील व्याज आणि खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. अशी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/संचालक/हमीदार/संयुक्त आणि सह-कर्जदार **मे. एसएम अकेर मॅनेजमेंट सर्व्हिसेस प्रा. लि.** यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक ०७.०९.२०१९ रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केली होती.
कर्जदार/संयुक्त/सह-कर्जदार/संचालक/गहाणदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/संयुक्त/सह-कर्जदार/संचालक/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सदर **१३ मार्च, २०२४** रोजी सदरहू अधिनियमाचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
विशेषतः कर्जदार/संयुक्त/सह-कर्जदार/संचालक/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांस ३१.०८.२०१९ रोजीसप्रमाणे **रु. ४,७०,७७,८९३.००** (**रुपये चार कोटी सत्तर लाख सत्याऐंशी हजार आठशे त्र्याऐंशी मात्र**) एकत्रित सह पुढील व्याज, खर्च, परिव्यय, प्रभार, परतफेड इ. जर असल्यास त्याच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
१. मे. मिडलँड कॉर्पोरेशन द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. मिलिंद साळुंखे यांच्याद्वारे मालकीचे युनिट क्र. ५०६६, भांडुप इंडस्ट्रियल इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. चा ५वा मजला, पन्नालाल कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग लगत, भांडुप (पश्चिम), मुंबई.
२. मिलिंद साळुंखे यांच्याद्वारे मालकीचे युनिट क्र. ५०६७, भांडुप इंडस्ट्रियल इस्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. चा ५वा मजला, पन्नालाल कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग लगत, भांडुप (पश्चिम), मुंबई.

सही/-
दिनांक: १३.०३.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड**

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, (०५१६८)
६वा मजला, द इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०.
दूरध्वनी : ०२२-२२०५३१६३/६४/६५, **ईमेल :** sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या प्रत्यक्ष कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ आणि ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद आणि यानंतर दिलेल्या तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.
सदरहू कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू ॲक्टच्या नियम ९ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.
विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

संच क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव, बी) शाखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन , डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम(इअर) रुपयात	थकीत कर्ज,संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. निरिक्षणाची तारीख/वेळ	मागणी सूचनेची तारीख	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	भार कब्जा सांकेतिक
1.	**ए) प्रफुल्ल एन सत्रा** **बी) मालमत्ता पुनर्प्राप्ती व्यवस्थापन शाखा** **सी) फ्लॅट क्रमांक १४०४,** १४ वा मजला, इमारत डए ८८, सध्या एमटीएनएल कार